



تاریخ: ۱۳۹۶/۰۶/۰۸

شماره: ۹۶/الف/۱۱۴۹

## به نام خدا

## اطلاعیه عرضه اولیه

## سهام شرکت هتل بین المللی پارسیان کوثر اصفهان (سهامی عام)

## به روش ثبت سفارش در نماد "گکوثر ۱" در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۲

به استناد پذیرش سهام شرکت هتل بین المللی پارسیان کوثر اصفهان (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۹۵/۰۱/۱۶ توسط هیأت محترم پذیرش اوراق بهادار در فرا بورس ایران، به اطلاع می‌رساند؛ سهام شرکت مذکور توسط سهامداران عمده، در روز عرضه اولیه، به روش ثبت سفارش به عموم عرضه می‌گردد.

به همین منظور، مشخصات عرضه مذکور جهت ثبت سفارش بشرح ذیل اعلام می‌گردد.

- ❖ نوع سهام: سهام عادی با نام
- ❖ ارزش اسمی هر سهم: ۱,۰۰۰ ریال
- ❖ تعداد کل سهام شرکت: ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم
- ❖ تعداد کل سهام قابل عرضه در عرضه اولیه: ۱۶,۵۰۰,۰۰۰ سهم
- ❖ مدیر عرضه: شرکت کارگزاری بورس بهگزین (سهامی خاص)
- ❖ حداکثر سهام قابل خریداری توسط هر شخص حقیقی و حقوقی: ۳۰۰ سهم
- ❖ تاریخ ثبت سفارش: روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۲
- ❖ دوره ثبت سفارش: مطابق با پیام ناظر در روز عرضه اولیه
- ❖ دامنه قیمت در ثبت سفارش: از مبلغ ۱۱,۱۰۰ ریال تا مبلغ ۱۲,۲۰۰ ریال
- ❖ متعهد خرید: شرکت کارگزاری بورس بهگزین (سهامی خاص)
- ❖ سقف تعهد خرید: ۵۰ درصد سهام قابل عرضه در عرضه اولیه
- ❖ بازار فرا بورس ایران: بازار دوم

با توجه به اینکه عرضه اولیه سهام شرکت مذکور به روش ثبت سفارش انجام می‌گیرد توجه به موارد ذیل ضروری است:

## نحوه ثبت سفارش در دوره سفارش‌گیری:

- سفارش‌های متقاضیان خرید صرفاً در دامنه قیمت به شرح فوق، قابل ثبت می‌باشد.
- کارگزاران موظفند، سفارش‌های دریافتی از مشتریان را براساس اولویت زمانی دریافت سفارش در دوره ثبت سفارش، وارد سامانه معاملات کنند. بدیهی است پس از ورود سفارشات به سامانه معاملاتی، اولویت زمانی در فرایند تخصیص بدون اثر است.

- سفارش‌های خرید باید با کد معاملاتی مشتری ثبت شود و ثبت سفارش‌ها با کد گروهی مجاز نیست.
- سفارش‌های ثبت شده در دوره ثبت سفارش قابل اصلاح یا حذف هستند. پس از پایان این دوره، ورود، حذف یا اصلاح سفارش‌ها مجاز نیست.
- طی دوره ثبت سفارش، اطلاعات مربوط به سفارش‌های ثبت شده شامل حجم و قیمت سفارش‌ها و متقاضیان خرید منتشر نمی‌شود و کارگزاران، مدیر عرضه و فروشنده نیز به اطلاعات مزبور دسترسی ندارند. در پایان دوره ثبت سفارش صرفاً اطلاعات حجم و قیمت سفارش‌های ثبت شده در اختیار کارگزار عرضه‌کننده تعیین شده توسط مدیر عرضه قرار می‌گیرد.

### در پایان دوره ثبت سفارش، عرضه اولیه اوراق بهادار به شرح زیر انجام می‌شود:

- در صورتی که حجم کل سفارش‌های ثبت شده با قیمتی معادل سقف دامنه تعیین شده بیش از کل اوراق بهادار قابل عرضه باشد، قیمت عرضه معادل قیمت سقف بوده و اوراق بهادار به نحوی تسهیم می‌شود که در هر مرحله از تخصیص اوراق بهادار، تعداد حداقل ورقه بهادار قابل تخصیص تعیین شده توسط بورس به هر کد مالکیت در سامانه معاملاتی به هریک از متقاضیان تخصیص داده شده و این روند تا تخصیص کامل تمامی اوراق بهادار قابل عرضه ادامه می‌یابد.
- در صورتی که حجم کل سفارش‌های ثبت شده در دامنه قیمت، مساوی یا بیشتر از تعداد کل اوراق بهادار قابل عرضه باشد، تخصیص اوراق بهادار براساس اولویت قیمت و به قیمت ثبت شده هر سفارش انجام می‌شود. در پایین‌ترین قیمت قابل معامله، چنانچه حجم تقاضا بیشتر از حجم عرضه باقیمانده باشد، میزان باقیمانده به شرح بند فوق تسهیم می‌گردد.
- در صورتی که حجم کل سفارش‌های ثبت شده کمتر از تعداد کل اوراق بهادار قابل عرضه بوده و به گونه‌ای باشد که پس از اعمال تمام یا بخشی از تعهد خرید، کل اوراق بهادار قابل عرضه معامله شود، در صورتی که ایفای تعهد خرید حداقل به میزان ۵۰ درصد کل تعهد و بیش از ۱۰ درصد کل اوراق بهادار قابل عرضه باشد، قیمت عرضه معادل کف قیمت خواهد بود، در غیر این صورت، متعهد خرید ملزم به ورود سفارش خرید به قیمت کف سفارشات موجود و به میزان مابه‌التفاوت سفارش‌های وارده و سفارش‌های قابل عرضه بوده و عرضه اوراق بهادار بر اساس مفاد بند فوق انجام خواهد شد.
- در صورتی که حجم کل سفارش‌های ثبت شده به گونه‌ای باشد که با اعمال تعهد خرید نیز کل اوراق بهادار قابل عرضه معامله نشود، عرضه انجام نمی‌شود.
- قیمت پایانی ورقه بهادار در روز عرضه برابر میانگین موزون قیمت‌های تخصیص یافته در بازار عادی است.

اطلاعات تکمیلی در خصوص شرکت مذکور در امیدنامه و گزارش کارشناسی ارزش‌گذاری سهام شرکت در وبسایت رسمی شرکت فرا بورس ایران به نشانی [www.ifb.ir](http://www.ifb.ir) و همچنین سایت کدال به نشانی [www.codal.ir](http://www.codal.ir) در دسترس علاقه‌مندان می‌باشد.

افسانه اروچی  
مدیر عملیات بازار و اعضا